

MATRÍCULA

83.991

FICHA

001

IMÓVEL:- A Unidade Autônoma sob n.108, localizado no 1º pavimento do EDIFÍCIO denominado de RESIDENCIAL MICHELÂNGELO, com frente para à Rua Oswaldo Cruz n.º.1.999, situado na VILA CAPITÃO LUIZ PINTO DE MORAES, bairro da BOA VISTA, nesta cidade e comarca de São José do Rio Preto, com a área útil privativa de 45,2200 ms2, área comum de 14,3396 ms2 e área total construída de 59,5596 ms2, competindo-lhe uma quota parte ideal de 27,653141 ms2, equivalente à 1,904244% do terreno, e nas demais dependências e instalações de uso comum do edifício, fazendo jús a vaga de garagem coberta, sob n.º 32, situada no sub-solo, com a área útil de estacionamento de 12,00 ms2, área comum de 1,9026 ms2, e área total construída de 13,9026 ms2, competindo-lhe uma quota parte ideal de 3,669143 ms2, equivalente à 0,252681% do terreno. Cadastrado na PM. local sob n.0204496/008. PROPRIETÁRIA:- MRV EMPREENDIMENTOS S/A, CGC/MF.01.463.126/0001-65, com sede na cidade de Belo Horizonte-MG, na Avenida Raja Gabaglia n.2720, 2º andar, Bairro Estoril. REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula n.71.730 deste Oficial, aquisição datada de 11.12.1996.- São José do Rio Preto, 05 de Setembro de 2000.- O Oficial,

R.001/83.991:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do município de Cedral, desta comarca, aos 18 de Agosto de 2000, no livro 089, às páginas 109/111, a proprietária VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, à VANDERLEIA FAUSTINO DA SILVA, RG.20.852.613-SSP-SP e CPF/MF.098.056.418/21, brasileira, divorciada, comerciante, residente e domiciliada nesta cidade, à rua José Diniz, 701, pelo valor de R\$33.166,68 (Trinta e Três Mil, Cento e Sessenta e Seis Reais e Sessenta e Oito Centavos).- São José do Rio Preto, 05 de Setembro de 2000. O Oficial,

R.002/83.991:- Por Instrumento Particular com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos da Lei 4.380/64, de 21/08/1964, alterada pela Lei 5.049/66, de 29/06/1966, passado nesta cidade, datado de 19 de Dezembro de 2000, a proprietária VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, à MARCELO ALMEIDA OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, maior, médico veterinário, RG 20.354.260-SSP/SP e CPF 211.011.538-65, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Presciliano Pinto n.º2820-Jardim Alto Rio Preto, pelo valor de R\$34.000,00 (trinta e quatro mil reais); sendo R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais) ,importância esta que os vendedores declaram ter recebido da Caixa Econômica Federal-CEF, correspondente ao valor debitado na conta vinculada do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS do comprador.- São José do Rio Preto, 23 de Fevereiro de 2.001. O Oficial,


R.003/83.991:- Por escritura Pública lavrada pelo 3ºTabelião de notas local, aos 18 de maio de 2007, no livro 745 as paginas 381, o proprietário VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, á (...SEGUE NO VERSO...)


MATRÍCULA

83.991

VERSO

001

DANIELA MIRANDA DE OLIVEIRA, brasileira, do comercio, solteira, maior, RG 33.959.392-1-SSP/SP e CPF 300.863.758/22, residente nesta cidade, à Rua Espanha n° 388, pelo valor de R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais).- São José do Rio Preto, 31 de Maio de 2.007. O Oficial, 

AV.004/83.991-Protocolo n° 445.533 de 09/12/2014:- Requereu-se em 09 de Dezembro de 2014, a presente para constar que, a proprietária DANIELA MIRANDA DE OLIVEIRA, contraiu matrimônio com JOSE VENANCIO LISBOA JUNIOR, RG.19.929.294-SSP.SP e CPF/MF.512.849.361/04, brasileiro, autônomo, sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob n°. 19.075, neste Oficial de Registro de Imóveis, na qual o contraente continuará a assinar o mesmo nome e a contraente em virtude do casamento passou a assinar o nome de DANIELA MIRANDA DE OLIVEIRA LISBOA, nos termos do assento de casamento matrícula: 119040 01 55 2014 2 00156 170 0027080-61, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1° subdistrito, desta cidade e comarca.- São José do Rio Preto, 18 de Dezembro de 2.014. O Oficial, 

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado automaticamente pelo
Registro de Imóveis - www.ridigital.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital