



Matrícula Nº. 8.428

FICHA Nº 8.428

**IDENTIFICAÇÃO NOMINAL:** Terreno rural, destinado a Rede Hoteleira, situado neste Município e Comarca, com área de 140ha. 99a.04ca, num perímetro de 6.115,15 metros, com a forma de polígono irregular de 53 lados, limites e dimensões seguintes: - BANDA SETENTRIONAL - Da Est. V-40 ao M-02, limitando com o rio Tapajós, acompanhando sua configuração pela margem direita, por uma linha sinuosa de 885,98m com azimutes diversos, estimando-se a Est. V-40 e o M-02, respectivamente nas coordenadas geográficas 002°28'09" Sul; 054°58'59"WGR e 002°28'01" Sul; 054°58'58"WGR. BANDA MERIDIONAL - Do M-01 a Est. V-04, limitando com a Enseada Alter do Chão por uma linha sinuosa de 396,71m, com azimutes diversos, estimando-se o M-01 e a Est. V-04 respectivamente nas coordenadas geográficas .. 002°29'10" Sul; 054°58'10" WGR e 002°29'06" Sul; 054°58'14" WGR. BANDA ORIENTAL - Do M-02 ao M-03, limitando com terras de Alberto Riker Rebelo, por uma linha reta de 1.179,67m no azimute de 151°25'28", estimando-se o M-02 e o M-03 respectivamente nas coordenadas geográficas 002°28'01" Sul; 054°58'58"WGR e 002°28'23" Sul; 054°58'07"WGR. Do M-03 ao M-01, limitando com terras de Alberto Riker Rebelo, por uma linha reta de 969,01m no azimute de 180°33'44", estimando-se o M-03 e o M-01, respectivamente nas coordenadas geográficas 002°28'23" Sul; 054°58'07"WGR; 002°29'10" Sul; 054°58'10"WGR. \*\* BANDA OCIDENTAL - Da Est. V-04 a Est. V-40, limitando com o Rio Tapajós, acompanhando a sua configuração pela margem direita, por uma linha sinuosa de 2.683,78m com azimutes diversos, estimando-se a Est. V-04 e a Est. V-40 respectivamente nas coordenadas geográficas 002°29'06" Sul; 054°58'14"WGR e 002°29'09" Sul; 054°58'59"WGR. Todos os azimutes estão referidos ao meridiano verdadeiro, sendo a declinação magnética em outubro de 1984, igual a 014°33'22"W. \*\*\*\*\*

**PROPRIETÁRIO:** ESTADO DO PARÁ - REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL. \*\*\*\*\*

**Nº DO REGISTRO ANTERIOR:** Não há registro anterior \*\*\*\*\*

CONTINUA NO VERSO

R-1 MAT-8.428 PROT-15.369 DATA: 27.11.1987 - COMPRA E VENDA-  
 Pelo Título Definitivo nº 028, Cadastro nº 004588 e Talona-  
 rio nº 009, expedido no dia 24.03.1986, pelo Instituto de  
 Terras do Pará-ITERPA., assinado pelo Exmo. Sr. Jader Fonte-  
 nelle Barbalho-Governador do Estado do Pará, pelo Sr. Manoel  
 Augusto de Lima Borges-Presidente em Exercício do Instituto  
 de Terras do Pará e pelo beneficiário, por procurador habili-  
 tado, - o GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ transferiu êste terreno  
 a título de venda à COMPANHIA TROPICAL - HOTEL SANTARÉM, com  
 sede nesta cidade, à Av. Mendonça Furtado, nº 4.120, inscri-  
 ta no CGC/MF sob o nº 04.537.395/0001-17, não constando no  
 referido Título o preço da transação. Sem condições especi-  
 ais. Dou fé. *M. T. T. T.*

R-2, MAT-8.428, PROT-17.073, DATA: 03.05.1989. INCORPORAÇÃO-  
 Em Assembleia Geral Extraordinária realizada às 08,00 horas  
 do dia 30 de dezembro de 1988, na sede social da Companhia  
 Tropical de Hotéis, à Av. Paulista, nº 1765, 1º andar, con-  
 junto 12, sala 5, na cidade de São Paulo, Capital do Estado  
 de São Paulo, reuniram-se em primeira convocação os acionis-  
 tas que representavam mais de 2/3 do capital social com di-  
 reito de votos, para deliberar sobre a incorporação da COMPA-  
 NHIA TROPICAL-HOTEL SANTARÉM na COMPANHIA TROPICAL DE HOTÉIS,  
 inscrita no CGC/MF sob o nº 60.899.952/0001-10, tudo nos  
 termos do protocolo assinado entre a Administração de uma e  
 outra empresa, passando êste imóvel a pertencer ao patrimônio  
 da Companhia Tropical de Hotéis, sucedendo-lhe em todos os  
 direitos e obrigações, extinguindo-se a incorporada, que  
 passa a ser filial da incorporadora, - tudo nos termos da  
 Ata da sobredita Assembleia, devidamente arquivada na MMª  
 Junta Comercial do Estado de São Paulo, Registro sob o nº  
 693.930, publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo,  
 que ficam arquivados por cópias autenticadas neste Cartório,  
 juntamente com o requerimento firmado em 12.04.1989, pela  
 incorporadora, por sua advogada, Dra. Gleuza Lange, e demais  
 documentos que instruíram. Dou fé. *M. T. T. T.*

R-3 MAT-8.428 PROT-18.988 DATA: 09.07.1991 - INCORPORAÇÃO E  
MUDANÇA DE RAZÃO SOCIAL - Em Assembleia Geral Extraordinária  
 realizada às 9,00 horas do dia 31 de dezembro de 1990, na se-  
 de social da HOTEL DA BAHIA S.A., na cidade de Salvador, Ca-  
 pital do Estado da Bahia, na Praça 2 de Julho, nº 2, reuni-  
 ram-se em primeira convocação acionistas que representavam  
 mais de dois terços do capital social com direito de votos,  
 para deliberar sobre a incorporação da COMPANHIA TROPICAL DE

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

Livro N.º 2

Registro Geral

Fls. 02

Matrícula N.º 8.428

FICHA Nº 8.428

HOTEIS, já mencionada no R-2 retro, na HOTEL DA BAHIA S.A., inscrita no CGC/MF sob o nº 15.147.499/0001-31, a qual, em virtude de alteração estatutária aprovada pela mesma Assembléia, mudou sua denominação para COMPANHIA TROPICAL DE HOTEIS e sua sede para a cidade de São Paulo/SP, na Av. Paulista, nº. 1765, 1º andar, - tudo nos termos do protocolo assinado entre a administração de uma e outra empresa, passando este imóvel a pertencer ao patrimônio da incorporadora, HOTEL DA BAHIA S.A., ou melhor, "COMPANHIA TROPICAL DE HOTEIS", sua nova denominação social, sucedendo-lhe em todos os direitos e obrigações, extinguindo-se a incorporada, que passa a ser filial da incorporadora, tudo nos termos da Ata da sobredita Assembléia, devidamente arquivada na 1ª Junta Comercial do Estado da Bahia (JUCEB), sob o nº 29900.357.236, em 05.02.1991, publicada no D.O. do Estado da Bahia, que ficam arquivados por cópias autênticas neste Cartório, juntamente com o requerimento firmado em 05.07.1991, pela incorporadora, através de procuradores habilitados. Dou fé.

R-4 MAT-8.428 PRO-25.073 DATA: 27.01.2000 - COMPRA E VENDA - TRANSMITENTE: COMPANHIA TROPICAL DE HOTEIS, com sede na cidade de São Paulo, capital do Estado do mesmo nome, na Av. Paulista, nº 1765, 1º andar, inscrita no CNPJ sob o nº. 15.147.499/0001-31, com estatuto social consolidado pela Assembleia Geral Extraordinária de 26.02.99, registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 37.889/99-0, em 16.03.99, representada por procurador habilitado. ADQUIRENTE: MARIA ANTONIA DE LIMA FERRAZ, brasileira, solteira, do lar, portadora da Cédula de Identidade nº 0984706-5 SSP/AM e do CPF nº. 339.222.542-72, residente e domiciliada na Vila de Alter do Chão, à Rua Dom Macêdo Costa, s/n, neste Município e Comarca, representada por procurador habilitado. TITULO: Escritura pública de compra e venda, de 25.01.2000, lançada às fls. 157/158, Livro nº 138, Notas deste Cartório do 1º Ofício. VALOR: CR\$-145.093.600,00 (CENTO E QUARENTA E CINCO MILHÕES, NOVENTA E TRES MIL E SEISCENTOS CRUZEIROS REAIS) do antigo padrão monetário, correspondendo nesta data a R\$-101.704,20, calculado

CONTINUA NO VERSO

com base na UFIR de Junho de 1994, no valor de 1.518,07, em face da UFIR atual, isto é, Janeiro de 2000, no valor de 1.0641 UFIR. Dou fé.

**R-5 MAT-8.428 PROT-25.102 DATA: 04.02.2000 - COMPRA E VENDA-TRANSMITENTE: MARIA ANTONIA DE LIMA FERRAZ, mencionada e qualificada no R-4 retro, representada por procurador habilitado. ADQUIRENTE: ASSOCIAÇÃO CRISTÃ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO, com sede na cidade do Rio de Janeiro-RJ, na Rua da Lapa, nº 96, Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 33.559.162/0001-13, representada por procurador habilitado. TÍTULO: Escritura pública de compra e venda de 03.02.2000, lançada as fls. 163, Livro nº 138, das Notas deste Cartório do 1º Ofício. VALOR: R\$-96.360,00 (NOVENTA E SEIS MIL, TREZENTOS E SESSENTA REAIS). Dou fé.**

**AV.06. M.8.428. Protocolo nº 69.699. Data: 18/03/2022.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202111.2314.01917208-IA-820, Processo nº 01008480920205010012, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 23/11/2021. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÃ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data do Registro: 18/03/2022. Selo Ato Gratuito: 239821.

**O OFICIAL**

**AV.07. M.8.428. Protocolo nº 69.702. Data: 21/03/2022.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202112.0918.01943400-IA-620, Processo nº 01008431120205010004, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 09/12/2021. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÃ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data do Registro: 21/03/2022. Selo Ato Gratuito: 239823.

**O OFICIAL**

**AV.08. M.8.428. Protocolo nº 70.249. Data: 19/05/2022.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202205.0911.02134697-IA-010, Processo nº 00005239, decretada pelo Tribunal Regional do Trabalho da 8ª Região - SANTAREM, cadastrado em 09/05/2022. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÃ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data da Averbação: 19/05/2022. Selo Ato Gratuito: 312718. Série A. Emolumentos: R\$0,00 + Selo R\$ 0,00 = R\$ 0,00. F.R.J: R\$ 0,00.

**O OFICIAL**

**AV-9.M.8.428 - Protocolo nº 71.986. Data: 10/10/2022.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202207.2214.02261493-IA-600, Processo nº 01003156420205010072, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 22/07/2022. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÃ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data da averbação:

Operador Nacional  
Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**MATRÍCULA**  
8.428

**COMARCA DE SANTARÉM – ESTADO DO PARÁ**  
**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
**LIVRO Nº 2 – REGISTRO GERAL**

FICHA

03

10/10/2022. Selo Ato Gratuito: 427789. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00

**O OFICIAL**

**AV-10.M.8.428 - Protocolo nº 71.984. Data: 10/10/2022.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202208.1508.02298260-IA-900, Processo nº 01005805120215010001, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 15/08/2022. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data da averbação: 10/10/2022. Selo Ato Gratuito: 427791. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00

**O OFICIAL**

**AV-11.M.8.428 - Protocolo nº 71.985. Data: 10/10/2022.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202208.2510.02317865-IA-010, Processo nº 01001640820215010026, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 25/08/2022. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data da averbação: 10/10/2022. Selo Ato Gratuito: 427793. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00

**O OFICIAL**

**R.12. M.8.428. Protocolo nº 70.078. Data: 20/10/2022. REGISTRO DE PENHORA:** Procede-se este Registro de Penhora nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, datado de 31/05/2022, assinado pelo Juiz Titular da 2ª Vara do Trabalho de Santarém, Paulo Sergio Lopes da Gama Alves e o Auto de Penhora e Depósito datado de 05/04/2022, assinado pela Oficial de Justiça Avaliador e Federal, Lidiane Rodrigues Almeida, Matrícula - 2095, referente ao Processo nº 0000752-15.2021.5.08.0122, sendo Exequente **SOSTENES JOSE PONTES LOBATO**, CPF: 146.781.792-91 e Executado **ASSOCIAÇÃO CRISTA DE MOCOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ: 33.559.162/0001-13, cuja documentação fica arquivada neste Cartório, para constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto desta matrícula e assegurar o débito que o Executado têm para com a Exequente. Cujo valor do débito é de R\$57.365,89 (cinquenta e sete mil, trezentos e sessenta e cinco reais e oitenta e nove centavos). Data do Registro: 21/10/2022. Selo Gratuito: 427824. Série: A. Emolumentos: R\$0,00+ R\$0,00= R\$0,00. F.R.J.: R\$0,00.

**O OFICIAL**

**R.13. M.8.428. Protocolo nº 70.092. Data: 20/10/2022. REGISTRO DE PENHORA:** Procede-se este Registro de Penhora nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, datado de 28/09/2022, assinado pelo Juiz Titular da 1ª Vara do Trabalho de Santarém, Leandro Moreira Donato e o Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito datado de 11/10/2022, assinado pela Oficial de Justiça Avaliador e Federal, Maciel Souza da Silva, Oficial de Justiça Avaliador Federal - Matrícula - 308.83448, referente ao Processo nº 0000523-94.2021.5.08.0109, sendo Exequente **ANTONIO RAIMUNDO ARAUJO DE SOUSA**, CPF: 163.222.072-53 e Executado **ASSOCIAÇÃO CRISTA DE MOCOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ: 33.559.162/0001-13, cuja documentação fica arquivada neste Cartório, para constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto desta matrícula e assegurar o débito que o Executado têm para com a Exequente. Cujo valor do débito é de R\$ 61.186,39 (sessenta e um mil, cento e oitenta e seis reais e trinta e nove centavos). Data do Registro: 21/10/2022. Selo Gratuito: 427825. Série: A. Emolumentos: R\$0,00+ R\$0,00= R\$0,00. F.R.J.: R\$0,00.

**O OFICIAL**

**AV-14.M.8.428 - Protocolo nº 73.963. Data: 15/05/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202211.0413.02431598-IA-070, Processo nº 01003156420205010072, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 04/11/2022. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data da averbação: 15/05/2023. Selo Gratuito: 513690. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00

**O OFICIAL**

Operador Nacional  
Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**MATRÍCULA**  
8.428

**COMARCA DE SANTARÉM - ESTADO DO PARÁ**  
**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

**FICHA**  
03

10/10/2022. Selo Ato Gratuito: 427789. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00

**O OFICIAL.**

**AV-10.M.8.428 - Protocolo nº 71.984. Data: 10/10/2022.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202208.1508.02298260-IA-900, Processo nº 01005805120215010001, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 15/08/2022. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data da averbação: 10/10/2022. Selo Ato Gratuito: 427791. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00

**O OFICIAL.**

**AV-11.M.8.428 - Protocolo nº 71.985. Data: 10/10/2022.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202208.2510.02317865-IA-010, Processo nº 01001640820215010026, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 15/08/2022. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data da averbação: 10/10/2022. Selo Ato Gratuito: 427793. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00

**O OFICIAL.**

**R.12. M.8.428. Protocolo nº 70.078. Data: 20/10/2022. REGISTRO DE PENHORA:** Procede-se este Registro de Penhora nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, datado de 31/05/2022, assinado pelo Juiz Titular da 2ª Vara do Trabalho de Santarém, Paulo Sergio Lopes da Gama Alves e o Auto de Penhora e Depósito datado de 05/04/2022, assinado pela Oficial de Justiça Avaliador e Federal, Lidiane Rodrigues Almeida, Matrícula - 2095, referente ao Processo nº 0000752-15.2021.5.08.0122, sendo Exequente **SOSTENES JOSÉ PONTES LOBATO**, CPF: 146.781.792-91 e Executado **ASSOCIAÇÃO CRISTA DE MOCOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ: 33.559.162/0001-13, cuja documentação fica arquivada neste Cartório, para constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto desta matrícula e assegurar o débito que o Executado têm para com a Exequente. Cujo valor do débito é de R\$57.365,89 (cinquenta e sete mil, trezentos e sessenta e cinco reais e oitenta e nove centavos). Data do Registro: 21/10/2022. Selo Gratuito: 427824. Série: A. Emolumentos: R\$0,00+ R\$0,00= R\$0,00. F.R.J.: R\$0,00.

**O OFICIAL.**

**R.13. M.8.428. Protocolo nº 70.092. Data: 20/10/2022. REGISTRO DE PENHORA:** Procede-se este Registro de Penhora nos termos do Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, datado de 28/09/2022, assinado pelo Juiz Titular da 1ª Vara do Trabalho de Santarém, Leandro Moreira Donato e o Auto de Penhora e Avaliação e Auto de Depósito datado de 11/10/2022, assinado pela Oficial de Justiça Avaliador e Federal, Maciel Souza da Silva, Oficial de Justiça Avaliador Federal - Matrícula - 3088.3448, referente ao Processo nº 0000523-94.2021.5.08.0109, sendo Exequente **ANTONIO RAIMUNDO ARAUJO DE SOUSA**, CPF: 163.222.072-53 e Executado **ASSOCIAÇÃO CRISTA DE MOCOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ: 33.559.162/0001-13, cuja documentação fica arquivada neste Cartório, para constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto desta matrícula e assegurar o débito que o Executado têm para com a Exequente. Cujo valor do débito é de R\$ 61.186,39 (sessenta e um mil, cento e oitenta e seis reais e trinta e nove centavos). Data do Registro: 21/10/2022. Selo Gratuito: 427825. Série: A. Emolumentos: R\$0,00+ R\$0,00= R\$0,00. F.R.J.: R\$0,00.

**O OFICIAL.**

**AV-14.M.8.428 - Protocolo nº 73.963. Data: 15/05/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202211.0413.02431598-IA-070, Processo nº 01003156420205010072, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 04/11/2022. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº 33.559.162/0001-13. Sem condições. Data da averbação: 15/05/2023. Selo Gratuito: 513690. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00

**O OFICIAL.**

**AV.15.M.8.428 - Protocolo nº 73.972. Data: 16/05/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202303.0810.02591477-IA-001, Processo nº 01000786120165010010, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 08/03/2023. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº **33.559.162/0001-13**. Sem condições. Data da averbação: 16/05/2023. Selo Gratuito: 513704. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL**.

**AV.16.M.8.428 - Protocolo nº 73.975. Data: 16/05/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202303201202612188-IA-480, Processo nº 01010573320205010026, decretada pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RIO DE JANEIRO, cadastrado em 20/03/2023. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº **33.559.162/0001-13**. Sem condições. Data da averbação: 16/05/2023. Selo Ato Gratuito: 513707. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL**.

**AV.17.M.8.428 - Protocolo nº 75.121. Data: 04/09/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202307.2511.02828083-IA-570, Processo nº 01000394020215010026, decretada pelo TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RJ - 26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO, cadastrado em 25/07/2023. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº **33.559.162/0001-13**. Sem condições. Data da averbação: 04/09/2023. Selo Gratuito: 626875. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL**.

**AV.18.M.8.428 - Protocolo nº 75.123. Data: 04/09/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202308.1709.02872451-IA-798, Processo nº 01003378820215010072, decretada pelo TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RJ - 72ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO, cadastrado em 17/08/2023. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº **33.559.162/0001-13**. Sem condições. Data da averbação: 04/09/2023. Selo Ato Gratuito: 626877. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL**.

**AV.19.M.8.428 - Protocolo nº 75.124. Data: 04/09/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202308.2111.02880215-IA-810, Processo nº 01010234620205010030, decretada pelo TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - RJ - 30ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO, cadastrado em 21/08/2023. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº **33.559.162/0001-13**. Sem condições. Data da averbação: 04/09/2023. Selo Ato Gratuito: 626879. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL**.

**AV.20.M.8.428 - Protocolo nº 75.849. Data: 08/11/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202309.1214.02921288-IA-640, Processo nº 01005935020205010077, decretada pelo TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - 77ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO, cadastrado em 12/09/2023. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº **33.559.162/0001-13**. Sem condições. Data da averbação: 08/11/2023. Selo Ato Gratuito: 627180. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL**.

**AV.21.M.8.428 - Protocolo nº 75.850. Data: 08/11/2023.** Nos termos do Provimento 39/2014 do CNJ, procede-se a presente, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerado pela importação da CNIB. Protocolo nº 202309.2118.02941688-IA-380, Processo nº 01000315720215010028, decretada pelo TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - 28ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO, cadastrado em 21/09/2023. Nome do executado: **ASSOCIAÇÃO CRISTÁ DE MOÇOS DO RIO DE JANEIRO**, CNPJ nº **33.559.162/0001-13**. Sem condições. Data da averbação: 08/11/2023. Selo Ato Gratuito: 627182. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL**.

**AV.22. M.8.428. PROTOCOLO nº 77.584.** Data: 08/05/2024. Nos termos do Ofício nº 379/2024/GABPRM1-VVA, expedido em 03/05/2024, assinado pelo Procurador da República Vitor Vieira Alves, e, instruído com termo de recomendação conjunta nº 3, de 2 de maio de 2024, que fizeram o Ministério Público Federal e Ministério Público do Estado do Pará, cujo fica arquivado. Procede-se esta averbação, para dar **publicidade ao inquérito civil nº 1.23.002.000512/2022-10**, com finalidade de impedir o registro de títulos translativos sobre este imóvel até, pelo menos, o encerramento do referido inquérito, tendo em vista o risco de retorno, total ou parcial, deste ao patrimônio da União. Data da Averbação: 10/05/2024. Selo Gratuito:629335. Série: A. Emolumentos: R\$ 00,00 + R\$ 0,00 = R\$ 00,00. F.R.J.: R\$ 00,00. **O OFICIAL.**

**AV.23.M.8.428 - Protocolo nº 78.175. Data: 09/07/2024.** Nos termos do Provimento 39/2014 - CNJ, procede-se à presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerada pela importação da CNIB. Protocolo nº 202402.2013.03168791-IA-130. Sem condições. Data da averbação: 09/07/2024. Selo Gratuito: 629596. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL.**

**AV.24.M.8.428 - Protocolo nº 78.176. Data: 09/07/2024.** Nos termos do Provimento 39/2014 - CNJ, procede-se à presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerada pela importação da CNIB. Protocolo nº 202405.2718.03355644-IA-041. Sem condições. Data da averbação: 09/07/2024. Selo Gratuito: 629598. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL.**

**AV.25.M.8.428 - Protocolo nº 78.177. Data: 09/07/2024.** Nos termos do Provimento 39/2014 - CNJ, procede-se à presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerada pela importação da CNIB. Protocolo nº 202311.1008.03026550-IA-970. Sem condições. Data da averbação: 09/07/2024. Selo Gratuito: 629600. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL.**

**AV.26.M.8.428 - Protocolo nº 78.178. Data: 09/07/2024.** Nos termos do Provimento 39/2014 - CNJ, procede-se à presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerada pela importação da CNIB. Protocolo nº 202402.1610.03162789-IA-010. Sem condições. Data da averbação: 09/07/2024. Selo Gratuito: 629603. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00 . FRJ: R\$ 0,00 **O OFICIAL.**

**AV.27. M.8.428 - Protocolo nº 80.929. Data: 09/04/2025.** Nos termos do Provimento 39/2014 - CNJ, procede-se à presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, gerada pela importação da CNIB. Protocolo nº 202407.1013.03439992-IA-340. Sem condições. Data da averbação: 09/04/2025. Selo Gratuito: 632079. Série A. Emolumentos: R\$ 0,00 + R\$ 0,00 = R\$ 0,00. FRJ: R\$ 0,00. **O OFICIAL.**

PARÁ SIMPLOS  
NÃO VITELOS  
COMO OUTROS