Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez - (Escrivão)

MATRÍCULA N.o 15.435. | REGISTRO GERAL | FOLHAS 01.

LIVRO N.o 2 | DATA 23/MAIO/1989.

MATRÍCULA N.o 15435

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO localizado na zona urbana desta cidade e comarca de São Pedro, designado sob nº 68 (sessenta e oito) da quadra "D"* do Loteamento denominado "Cidade Jardim - Setor I", a qual contém a área superficial de 250,00 m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados) e que - mede 10,00 mts. (dez metros) de frente para a Rua João Momesso, igual -* medida de largura no fundo, divisa com propriedade da "SICASA", por 25,- 00 mts. (vinte e cinco metros) da frente ao fundo em cada face lateral,- divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com -* propriedade da "SICASA", e pelo lado esquerdo com o lote nº 67 (sessenta e sete); lote esse sem benfeitorias, de formato "retangular". PROPRIETÁRIA: "SOCIEDADE INDUSTRIAL E COMERCIAL ARISTON S/A"., CGC/MF. 60 731 * 957 / 0001 - 30, com sede neste município de São Pedro. TÍTULO AQUISITIVO: havido da matrícula nº 10.079, livro 02, deste Cartório. NADA - * MAIS. INSCRIÇÃO CADASTRAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade de São Pedro sob o nº 3071M. NADA MAIS. O Escrivão: - - - - - - (ELISEU SANCHEZ). ====================

R. 1 / 15.435. São Pedro, 23 de maio de 1989. Por Escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório local aos 03 de março de 1989, a fls. 63 do livro nº 280, a proprietária, representada por seus Diretores, Fer -* nando Cabana, R.G. 3.261.530 -SP- e CIC. 429 559 398 - 20, residente nesta cidade e Eli Salete Cidade, R.G. 619.576 -DF- e do CIC. 185 469 861 - 20, residente na cidade de São Bernardo do Campo -SP-, ambos brasileiros, do comércio, vendeu pela importância de NCz$0,59 (cinquenta e nove centavos) o imóvel objeto da presente matrícula ao Sr. DAVID DE MORAES,- brasileiro, casado com dona Neide do Nascimento de Morais, sob o regime* da comunhão de bens antes do advento da Lei 6.515/77, pedreiro, R.G. nº* 8.022.282 -SP- e do CIC. 234 593 528 - 68, residente e domiciliado nesta cidade de São Pedro, à Rua Padre Angelo P. Longhi, 218, Vila Baltieri. - NADA MAIS. O Escrivão: (ELISEU SANCHEZ). -

R. 2 / 15.435. São Pedro, 24 de julho de 1.989. Por Escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório local aos 12 de junho de 1989, a fls.* 141/142 do livro nº 284, os proprietários, David de Moraes, pedreiro, -- portador da Cédula de Identidade R.G. nº 8.022.282 -SP- e sua mulher dona NEIDE DO NASCIMENTO DE MORAES, do lar, portadora da Cédula de Identidade*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: RPD LTDA - CPF/CNPJ: ***.227.100-** DATA: 12/11/2026 12:17:45

.onr Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA 15.435. FOLHA 01. VERSO

R.G. nº 13.268.895 -SP-, portadores em comum do CIC. 234 593 528 - 68, - ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, di- go, casados sob o regime de comunhão de bens antes do advento da Lei -' 6.515/77, residentes nesta cidade de São Pedro, à Rua Padre Angelo P. -' Longhi, 218, Vila Baltieri, venderam o imóvel objeto da presente matrí - cula à dona MARIANGELA ARAUJO VIEIRA, brasileira, desquitada, por- tadora da Cédula de Identidade R.G. nº 6.784.248 -SP- e do CIC. 076 138 688 - 26, do lar, residente nesta cidade de São Pedro, à Rua Patrício -' Miguel Carreta, 1.080, pela importância de NCZ$200,00 (duzentos cruzados novos). NADA MAIS.

José Valdeci dos Santos
Esc. Autorizado

Av. 3 / 15.435. São Pedro, 3 de fevereiro de 1993. Nos termos do reque- rimento datado de 3/2/1993, do Habite-se nº 275/92 expedido pela Prefei- tura Municipal local aos 4/12/1992, e da Certidão Negativa deDébito (CND) expedida aos 29/1/1993, pelo MTPS-INSS de Piracicaba, série C número - 667582, procede-se à presente averbação a fim de ficar constando que a - proprietária construiu um predio residencial com frente para a Rua João- Momesso nº 774, com área construída de 227,68 m2. NADA MAIS. O Oficial:- (ELISEU SANCHEZ). -.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

R. 4 / 15.435. São Pedro, 3 de fevereiro de 1993. Por Escritura de Ven- da e Compra lavrada pelo 1º Cartório local aos 22 de dezembro de 1992, a- fls. 165/166 do livro 322, pela importância de Cr$10.000.000,00(dez mi- lhões de cruzeiros), a proprietária vendeu o imóvel objeto desta matrícu- la à ANNA ANETE ARDITO, brasileira, desquitada, do lar, R.G. 3.188.170-- SP e CIC 703.420.758-53, residente e domiciliada em Águas de São Pedro à Rua João Barbosa, 160. NADA MAIS. O Oficial:- (ELISEU SANCHEZ). -.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar