

Planilha Atualizada de Débito.

Correção monetária

Valores atualizados até 01/01/2026 utilizando TJ/SP: Tabela Prática Oficial - Lei nº 14.905/2024 - Cálculos Cíveis em geral

Alug. Jun/09 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/07/2009		2.260,00
Corr. Mon.	de 15/07/2009 a 01/01/2026	R\$ 2.260,00 : 40.952036 x 101.977695	5.627,79
Juros Morat.	de 15/07/2009 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 5.627,79 x 193,48%	10.889,12
Subtotal			16.516,91

Alug. Jul/09 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/08/2009		3.400,00
Corr. Mon.	de 15/08/2009 a 01/01/2026	R\$ 3.400,00 : 41.046225 x 101.977695	8.447,16
Juros Morat.	de 15/08/2009 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 8.447,16 x 192,48%	16.259,81
Subtotal			24.706,97

Alug. Ago/09 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/09/2009		3.400,00
Corr. Mon.	de 15/09/2009 a 01/01/2026	R\$ 3.400,00 : 41.079061 x 101.977695	8.440,41
Juros Morat.	de 15/09/2009 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 8.440,41 x 191,48%	16.162,41
Subtotal			24.602,82

Alug. Set/09 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/10/2009		3.400,00
Corr. Mon.	de 15/10/2009 a 01/01/2026	R\$ 3.400,00 : 41.144787 x 101.977695	8.426,93
Juros Morat.	de 15/10/2009 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 8.426,93 x 190,48%	16.052,33
Subtotal			24.479,26

AAlug. Out/09 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/11/2009		3.400,00
Corr. Mon.	de 15/11/2009 a 01/01/2026	R\$ 3.400,00 : 41.243534 x 101.977695	8.406,75
Juros Morat.	de 15/11/2009 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 8.406,75 x 189,48%	15.929,82
Subtotal			24.336,57

Alug. Nov/09 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/12/2009		3.400,00
Corr. Mon.	de 15/12/2009 a 01/01/2026	R\$ 3.400,00 : 41.396135 x 101.977695	8.375,76

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUILHERME CUSTODIO BARBOSA DE CARVALHO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 21/01/2026 às 18:08, sob o número WSTS26700124816. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0013933-57.2010.8.26.0562 e código zckOstAL.

Juros Morat.	de 15/12/2009 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 8.375,76 x 188,48%	15.787,34
Subtotal			24.163,10

Alug. Dez/09 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/01/2010		3.400,00
Corr. Mon.	de 15/01/2010 a 01/01/2026	R\$ 3.400,00 : 41.495485 x 101.977695	8.355,71
Juros Morat.	de 15/01/2010 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 8.355,71 x 187,48%	15.665,99
Subtotal			24.021,70

Alug. Jan/10 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/02/2010		3.400,00
Corr. Mon.	de 15/02/2010 a 01/01/2026	R\$ 3.400,00 : 41.860645 x 101.977695	8.282,82
Juros Morat.	de 15/02/2010 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 8.282,82 x 186,48%	15.446,50
Subtotal			23.729,32

Alug. Fev/10 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 15/03/2010		3.400,00
Corr. Mon.	de 15/03/2010 a 01/01/2026	R\$ 3.400,00 : 42.153669 x 101.977695	8.225,24
Juros Morat.	de 15/03/2010 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 8.225,24 x 185,48%	15.256,87
Subtotal			23.482,11

Alug. Mar/10 (Box 95 e 97)			
Valor Orig.	valor em 24/03/2010		2.948,38
Corr. Mon.	de 24/03/2010 a 01/01/2026	R\$ 2.948,38 : 42.153669 x 101.977695	7.132,69
Juros Morat.	de 24/03/2010 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 7.132,69 x 185,48%	13.230,32
Subtotal			20.363,01

Multa Resc. Box 95			
Valor Orig.	valor em 24/03/2010		6.000,00
Corr. Mon.	de 24/03/2010 a 01/01/2026	R\$ 6.000,00 : 42.153669 x 101.977695	14.515,13
Juros Morat.	de 24/03/2010 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 14.515,13 x 185,48%	26.923,89
Subtotal			41.439,02

Multa Resc. Box 97			
Valor Orig.	valor em 24/03/2010		4.200,00
Corr. Mon.	de 24/03/2010 a 01/01/2026	R\$ 4.200,00 : 42.153669 x 101.977695	10.160,59

Juros Morat.	de 24/03/2010 a 29/08/2024: 1,00% simples (mensal) de 30/08/2024 a 01/01/2026: taxa legal (Lei 14.905/24)	R\$ 10.160,59 x 185,48%	18.846,72
Subtotal			29.007,31

Custas

Taxa de Mandato			
Valor Orig.	valor em 22/03/2010		10,20
Corr. Mon.	de 22/03/2010 a 01/01/2026	R\$ 10,20 : 42.153669 x 101.977695	24,68
Juros Morat.	de 22/03/2010 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 24,68 x 0,00%	0,00
Subtotal			24,68

Dil. Oficial de Justiça			
Valor Orig.	valor em 22/03/2010		60,60
Corr. Mon.	de 22/03/2010 a 01/01/2026	R\$ 60,60 : 42.153669 x 101.977695	146,60
Juros Morat.	de 22/03/2010 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 146,60 x 0,00%	0,00
Subtotal			146,60

Custas			
Valor Orig.	valor em 22/03/2010		451,67
Corr. Mon.	de 22/03/2010 a 01/01/2026	R\$ 451,67 : 42.153669 x 101.977695	1.092,68
Juros Morat.	de 22/03/2010 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 1.092,68 x 0,00%	0,00
Subtotal			1.092,68

Taxa Darf Pesq. IR			
Valor Orig.	valor em 31/03/2011		10,00
Corr. Mon.	de 31/03/2011 a 01/01/2026	R\$ 10,00 : 44.834327 x 101.977695	22,75
Juros Morat.	de 31/03/2011 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 22,75 x 0,00%	0,00
Subtotal			22,75

Dil. Oficial de Justiça			
Valor Orig.	valor em 22/03/2011		36,36
Corr. Mon.	de 22/03/2011 a 01/01/2026	R\$ 36,36 : 44.834327 x 101.977695	82,70
Juros Morat.	de 22/03/2011 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 82,70 x 0,00%	0,00
Subtotal			82,70

Taxa de mandato			
Valor Orig.	valor em 01/06/2011		10,90
Corr. Mon.	de 01/06/2011 a 01/01/2026	R\$ 10,90 : 45.714264 x 101.977695	24,32
Juros Morat.	de 01/06/2011 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 24,32 x 0,00%	0,00
Subtotal			24,32

Dil. Oficial de Justiça			
Valor Orig.	valor em 01/07/2011		12,12
Corr. Mon.	de 01/07/2011 a 01/01/2026	R\$ 12,12 : 45.814835 x 101.977695	26,98
Juros Morat.	de 01/07/2011 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 26,98 x 0,00%	0,00
Subtotal			26,98

Dil. Oficial de Justiça			
Valor Orig.	valor em 28/10/2011		36,36
Corr. Mon.	de 28/10/2011 a 01/01/2026	R\$ 36,36 : 46.214289 x 101.977695	80,23
Juros Morat.	de 28/10/2011 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 80,23 x 0,00%	0,00
Subtotal			80,23

Av. Penhora			
Valor Orig.	valor em 17/04/2012		300,41
Corr. Mon.	de 17/04/2012 a 01/01/2026	R\$ 300,41 : 47.372057 x 101.977695	646,69
Juros Morat.	de 17/04/2012 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 646,69 x 0,00%	0,00
Subtotal			646,69

Hon. Perícia			
Valor Orig.	valor em 28/11/2014		2.200,00
Corr. Mon.	de 28/11/2014 a 01/01/2026	R\$ 2.200,00 : 55.173085 x 101.977695	4.066,31
Juros Morat.	de 28/11/2014 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 4.066,31 x 0,00%	0,00
Subtotal			4.066,31

Hon. Perícia 2			
Valor Orig.	valor em 16/03/2023		3.500,00
Corr. Mon.	de 16/03/2023 a 01/01/2026	R\$ 3.500,00 : 90.946481 x 101.977695	3.924,53
Juros Morat.	de 16/03/2023 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 3.924,53 x 0,00%	0,00
Subtotal			3.924,53

Intimação Proprietários			
Valor Orig.	valor em 11/07/2024		98,25
Corr. Mon.	de 11/07/2024 a 01/01/2026	R\$ 98,25 : 95.663744 x 101.977695	104,73
Juros Morat.	de 11/07/2024 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 104,73 x 0,00%	0,00
Subtotal			104,73

Pub. Edital Citação			
Valor Orig.	valor em 11/07/2024		35,36
Corr. Mon.	de 11/07/2024 a 01/01/2026	R\$ 35,36 : 95.663744 x 101.977695	37,69
Juros Morat.	de 11/07/2024 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 37,69 x 0,00%	0,00
Subtotal			37,69

Intimação Proprietários			
-------------------------	--	--	--

Valor Orig.	valor em 26/09/2024		93,75
Corr. Mon.	de 26/09/2024 a 01/01/2026	R\$ 93,75 : 96.094702 x 101.977695	99,49
Juros Morat.	de 26/09/2024 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 99,49 x 0,00%	0,00
Subtotal			99,49

Intimação Proprietários			
Valor Orig.	valor em 19/12/2024		32,75
Corr. Mon.	de 19/12/2024 a 01/01/2026	R\$ 32,75 : 97.338993 x 101.977695	34,31
Juros Morat.	de 19/12/2024 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 34,31 x 0,00%	0,00
Subtotal			34,31

Diligência Citação			
Valor Orig.	valor em 24/07/2025		222,12
Corr. Mon.	de 24/07/2025 a 01/01/2026	R\$ 222,12 : 100.663047 x 101.977695	225,02
Juros Morat.	de 24/07/2025 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 225,02 x 0,00%	0,00
Subtotal			225,02

Diligência Citação			
Valor Orig.	valor em 09/10/2025		111,06
Corr. Mon.	de 09/10/2025 a 01/01/2026	R\$ 111,06 : 101.337939 x 101.977695	111,76
Juros Morat.	de 09/10/2025 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 111,76 x 0,00%	0,00
Subtotal			111,76

Satisfação da Execução (1%)			
Valor Orig.	valor em 01/01/2026		3.717,69
Corr. Mon.	de 01/01/2026 a 01/01/2026	R\$ 3.717,69 : 101.977695 x 101.977695	3.717,69
Juros Morat.	de 01/01/2026 a 01/01/2026: 1,00% simples (mensal)	R\$ 3.717,69 x 0,00%	0,00
Subtotal			3.717,69

Resumo			
	Valores	Custas	Total
Valores sem atualização	R\$ 42.608,38	R\$ 10.939,60	R\$ 53.547,98
Valores atualizados	104.396,98	14.469,16	118.866,14
Juros moratórios	196.451,18	0,00	196.451,18
Multa do art. 523 NCP	-	-	30.084,81
Honorários de sucumbência (10,00%)	-	-	30.084,81
Total	300.848,16	14.469,16	375.486,96