

## PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS

Neuza x Carlos - 1005885-28.2023.8.26.0048

Data de atualização dos valores: junho/2025

Indexador utilizado: TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905)

Juros moratórios simples de 1,00% ao mês

Acréscimo de 10,00% referente a multa.

Honorários advocatícios de 10,00% - (não aplicável sobre a multa).

ITEM	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR SINGELO	VALOR ATUALIZADO	JUROS MORATÓRIOS 1,00% a.m.	MULTA 10,00%	TOTAL
1	Aluguel	10/08/2022	1.817,74	2.049,95	696,98	205,00	2.951,93
2	Aluguel	10/09/2022	1.817,74	2.056,32	678,59	205,63	2.940,54
3	Aluguel	10/10/2022	1.817,74	2.062,92	660,13	206,29	2.929,34
4	Aluguel	10/11/2022	1.817,74	2.053,27	636,51	205,33	2.895,11
5	Aluguel	10/12/2022	1.817,74	2.045,50	613,65	204,55	2.863,70
6	Aluguel	10/01/2023	1.920,89	2.146,76	622,56	214,68	2.984,00
7	Aluguel	10/02/2023	1.920,89	2.136,93	598,34	213,69	2.948,96
8	Aluguel	10/03/2023	1.920,89	2.120,60	572,56	212,06	2.905,22
9	Tarifa de água	16/03/2023	4.153,46	4.585,29	1.238,03	458,53	6.281,85
10	IPTU 2020	10/12/2020	2.333,34	3.087,50	1.667,25	308,75	5.063,50
11	IPTU 2021	10/12/2021	2.012,34	2.399,77	1.007,90	239,98	3.647,65
12	IPTU 2022	10/12/2022	1.859,33	2.092,30	627,69	209,23	2.929,22
14	fls.20	13/07/2023	348,16	378,92	87,15	37,89	503,96
15	fls.21	13/07/2023	102,78	111,86	25,73	11,19	148,78
16	fls.58	01/09/2023	102,78	111,74	23,47	11,17	146,38
17	fls.102	29/11/2023	68,52	74,32	14,12	7,43	95,87
18	fls.131	22/06/2024	42,86	45,10	5,41	4,51	55,02
19	fls.133	22/06/2024	106,08	111,61	13,39	11,16	136,16
20	fls.156	06/12/2024	35,36	36,47	2,19	3,65	42,31
	<b>TOTAIS</b>		<b>26.016,38</b>	<b>29.707,13</b>	<b>9.791,65</b>	<b>2.970,71</b>	<b>42.469,49</b>
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 42.469,49</b>
Honorários advocatícios (10,00%) - não aplicável s/ a multa (+)							R\$ 3.949,88
<b>Subtotal</b>							<b>R\$ 46.419,37</b>
custa judicial - 13/07/2023 - fls. 20 - R\$ 348,16 (+)							R\$ 378,92
<b>Subtotal (custa judicial)</b>							<b>R\$ 378,92</b>
despesa processual - 13/07/2023 - fls. 21 - R\$ 102,78 (+)							R\$ 111,86
despesa processual - 01/09/2023 - fls.59 - R\$ 102,79 (+)							R\$ 111,75
despesa processual - 29/11/2023 - fls. 102 - R\$ 68,52 (+)							R\$ 74,32
despesa processual - 24/06/2024 - fls.131 - R\$ 42,86 (+)							R\$ 45,10
despesa processual - 24/06/2024 - fls.133 - R\$ 106,08 (+)							R\$ 111,61
despesa processual - 09/12/2024 - fls. 157 - R\$ 35,36 (+)							R\$ 36,47
despesa processual - 14/05/2025 - fls.173 - R\$ 74,04 (+)							R\$ 74,31
<b>Subtotal (despesa processual)</b>							<b>R\$ 565,42</b>
desconto/abatimento - 10/09/2024 - - R\$ 375,58 (-)							R\$ 392,41
desconto/abatimento - 15/12/2023 - - R\$ 500,00 (-)							R\$ 541,78
desconto/abatimento - 15/01/2024 - - R\$ 500,00 (-)							R\$ 538,82
desconto/abatimento - 15/02/2024 - - R\$ 500,00 (-)							R\$ 535,77
<b>Subtotal (desconto/abatimento)</b>							<b>R\$ 2.008,78</b>
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>R\$ 45.354,93</b>

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUCAS OLIVEIRA BALCEIRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 27/06/2025 às 18:44, sob o número WAIJA25700650819. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005885-28.2023.8.26.0048 e código 56151Q5N